

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«15» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Ленина 9 Михайловой О.С.

составила настоящий акт № 49 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Ленина год постройки 1957 г.

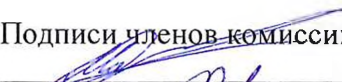
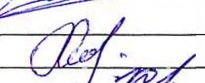
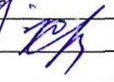
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

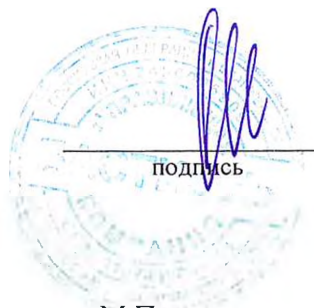
холодное водоснабжение	В хорошем состоянии
горячее водоснабжение	В хорошем состоянии
водоотведение	Отсутствует
газоснабжение	В хорошем состоянии
отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. канала в с/у кв. № 30, в кухне кв. № 4, кв. № 25-обратная тяга в кухне

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:


_____/Маслов А.А./

_____/Лисюкова Н.А./

_____/Худякова Т.Н./
_____/Михайлова О.С./

Директор ООО «УК Бастион»
должность



подпись

А.С.Журавлев
Ф.И.О.

«15» апреля 2022 г.

М.П.

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное
4. Крыша	Шиферная, скатная, состояние удовлетворительное
5. Полы	Деревянные, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Деревянные, состояние удовлетворительное Входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	Штукатурка, покраска, состояние удовлетворительное
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Прочистка вент, канала в с/у кв. № 30, в кухне кв. № 4, обратная тяга в кухне кв. № 25
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электрообеспечение	В хорошем состоянии